

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення

Підстава для публікації обґрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 №710 “Про ефективне використання державних коштів” (пункт 4-1).

Замовник: Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця), що діє від імені та в інтересах Львівського державного університету безпеки життєдіяльності.

Код за ЄДРПОУ: 38821236.

Вид предмету закупівлі: відкриті торги (з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування”, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178).

Предмет закупівлі: код ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (Капітальний ремонт службових приміщень, навчальних кабінетів, коридорів, частини даху та фасаду з утепленням будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності м. Вінниця з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця вул. Генерала Арабея, 7 інвентарний №101310001).

Обґрунтування розміру бюджетного призначення: відповідно очікуваних кошторисних призначень училища на 2025 рік в межах коду економічної класифікації видатків КЕКВ 3132 “Капітальний ремонт інших об’єктів”.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 17 742 296,40 грн з ПДВ.

Враховуючи пункт четвертий розділу III “Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі”, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275, розрахунок очікуваної вартості закупівлі робіт капітального ремонту здійснено з урахуванням Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 25.06.2021 №162, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за №1226/36848 та Кошторисних норм України у будівництві затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 р. №281, на підставі даних кошторисної документації, робочого проекту “ Капітальний ремонт службових приміщень, навчальних кабінетів, коридорів, частини даху та фасаду з утепленням будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності м. Вінниця з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця вул. Генерала Арабея, 7 інвентарний №101310001, розробленого ТОВ “ПРАКТИК БУД” (код ЄДРПОУ 44496988) та затвердженого Експертного звіту (позитивного) ТОВ “ВІНСТРАТЕГІЯ-БУДЕКСПЕРТИЗА” (код ЄДРПОУ 41754480) № 318-24-ЕК від 09.12.2024 року (реєстраційний номер в ЄДЕССБ - ЕХ01:9245-2157-2866-6195).

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Проведення капітального ремонту здійснюється відповідно до діючих стандартів, норм та правил виконання робіт з будівництва, які повинні відповідати проектним рішенням та затвердженій в установленому порядку проектній документації Замовника.

Об’єкт має клас наслідків (відповідальності) - СС1 (незначні наслідки).

Всі технічні характеристики, запропонованих Учасником матеріалів, повинні бути не гірше, ніж визначено Замовником та відповідати технічному рішенню вказаному в проектній документації.

В ціну пропозиції необхідно включити вартість всіх будівельних матеріалів, конструкцій, виробів та обладнання, які необхідні для виконання усіх робіт. Загальна ціна на будівельні

роботи, устаткування, інші витрати не може перевищувати ціни визначеною проектною документацією.

Роботи повинні виконуватися у відповідності до проектної документації, діючих в Україні державних будівельних норм, стандартів і правил. Якість матеріалів, виробів і конструкцій, що будуть застосовуватися в процесі виконання робіт повинна відповідати вимогам відповідних діючих норм і стандартів та проектній документації. Матеріали, які будуть використовуватись учасником для виконання робіт повинні мати сертифікати якості (відповідності), висновки санітарно-епідеміологічної експертизи, у разі необхідності їх наявності.

Реєстраційний номер кошторисної документації: EM01:9157-4248-8585-9438

Реєстраційний номер Проектної документації: PD01:7020-5928-3225-0936

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 19553,734 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт службових приміщень, навчальних кабінетів, коридорів, частини даху та фасаду з утепленням будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності м. Вінниця з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця вул. Генерала Арабея, 7 інвентарний №101310001

Складений за поточними цінами станом на 5 грудня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (капітальний ремонт)	14010,757	-	-	14010,757
		Разом по главі 2:	14010,757	-	-	14010,757
2	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
		Озеленення території	5,820	-	-	5,820

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 7:	5,820	-	-	5,820
		Разом по главах 1-7:	14016,577	-	-	14016,577
		Разом по главах 1-8:	14016,577	-	-	14016,577
		Разом по главах 1-9:	14016,577	-	-	14016,577
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги				
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	210,249	210,249
		Разом по главі 10:	-	-	210,249	210,249
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
4	Настанова [4.34]	Вартість обстеження	-	-	124,000	124,000
5	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт (у т.ч. вартість експертизи)	-	-	624,000	624,000
6	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	21,360	21,360
		Разом по главі 12:	-	-	769,360	769,360
		Разом по главах 1-12:	14016,577	-	979,609	14996,186
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	360,443	-	-	360,443
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	183,284	183,284
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	336,398	-	23,511	359,909
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	519,623	-	-	519,623
		Разом	15233,041	-	1186,404	16419,445
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	3134,289	3134,289

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	15233,041	-	4320,693	19553,734

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу



Степан С.В.



Степан С.В.

ЗАТВЕРДЖЕНО



Начальник

Д.В. СВІТЛИШИН

2025 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт службових приміщень, навчальних кабінетів, коридорів, частини даху та фасаду з утепленням будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності м. Вінниця з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця вул. Генерала Арабея, 7 інвентарний №101310001

Умови виконання робіт: до 01 вересня 2025 року

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на ремонтно-будівельні роботи</u>			
	<u>Розділ 1. Демонтажні та підготовчі роботи</u>			
1	Розбирання цегляних перегородок	м3	1,536	
2	Розбирання дерев'яних поштукатурених перегородок із дощок, забраних стійма в обв'язці	м2	18	
3	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	м3	0,51	
4	Знімання дверних полотен	м2	36,1	
5	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	19	
6	Знімання засклених віконних рам	м2	2,25	
7	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
8	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	335	
9	Додавати на кожний наступний шар розбирання рулонної покрівлі	м2	335	
10	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	593	
11	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	140,39	
12	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	313,51	
13	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	555,68	
14	(Демонтаж) Улаштування каркасів акустичних конструкцій стін із дерев'яних брусків при віднесенні від стін на 5 см	м2	217	
15	(Демонтаж) Облицювання каркасів стін неперфорованими плитами, паперошаруватим декоративним пластиком товщиною 2 мм	м2	87,2	
16	(Демонтаж) Облицювання каркасів стін неперфорованими плитами деревностружковими з декоративним оздобленням товщиною 19 мм	м2	129,8	
17	(Демонтаж) Облицювання каркасів стель неперфорованими плитами, паперошаруватим декоративним пластиком товщиною 2 мм	м2	73,72	
18	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	244,38	
19	(Демонтаж) Улаштування каркасів акустичних конструкцій стель із дерев'яних брусків при віднесенні від стель на 5 см	м2	42,74	

1	2	3	4	5
20	(Демонтаж) Облицювання каркасів стін неперфорованими плитами акустичними	м2	42,74	
21	Демонтаж підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	48,84	
22	Демонтаж каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	48,84	
23	Демонтаж каркасу підвісних стель	м2	97,63	
24	Демонтаж плит стельових в каркас стелі	м2	97,63	
25	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	8	
26	Розбирання покриттів підлог з штучного паркету на рейках або шпунтованого	м2	149,71	
27	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	55,88	
28	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	174,4	
29	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	343,06	
30	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	48,84	
31	Розбирання покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	м2	17,46	
32	Розбирання ганків бетонних	м3	14	
33	Розбирання асфальтобетонних покриттів підлог	м2	14	
34	Розробка ґрунту вручну, група ґрунту 2	м3	12	
35	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2	10,5	
36	Розбирання покриттів покрівлі козирків	м2	63,35	
37	(Демонтаж) Облицювання каркасів стель козирків	м2	132,8	
	<u>Розділ 2. Стіни та перегородки</u>			
38	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшколони] по металевому каркасу	м2	8,02	
	<u>Розділ 3. Покрівля</u>			
39	Улаштування покриття з перфорованого руберойду	м2	335	
40	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари	м2	335	
41	Улаштування примикань висотою 400 мм до цегляних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів	м	180	
42	Улаштування з листової сталі парапетів	м	180	
	<u>Розділ 4. Прорізи</u>			
43	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,94	
44	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни	блок	14	
45	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,1	
46	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	28,6	
	<u>Розділ 5. Підлоги</u>			
47	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	10,1745	
48	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	203,49	
49	Додавати (до 10мм) на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ	м2	203,49	
50	Улаштування покриття з плиток керамічних однокольорових з барвником на клеї	м2	203,49	

1	2	3	4	5
51	Улаштування плінтусів з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	10,4	
52	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	17,781	
53	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	355,62	
54	Додавати (до 10мм) на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ	м2	355,62	
55	Улаштування покриттів з лінолеуму полівінілхлоридного насухо з готових килимів розміром на приміщення	м2	355,62	
56	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах <u>Розділ 6. Опорядження внутрішнє</u>	м	293	
57	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшколони] по металевому каркасу	м2	427,49	
58	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	1273,5	
59	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	846,1	
60	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	1273,5	
61	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін та укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	1273,5	
62	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	260,15	
63	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	242,87	
64	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	56,3	
65	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	56,3	
66	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	149,95	
67	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стель	м2	93,65	
68	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стель	м2	149,95	
69	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	149,95	
70	Демонтаж плит стельових	м2	97,63	
71	Укладання плит стельових в каркас стелі <u>Розділ 7. Опорядження зовнішнє</u>	м2	97,63	
72	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	1680	
73	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 150 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CERESIT". Стіни гладкі	м2	2914	
74	Утеплення фасадів пінополістирольними екструдованими плитами товщиною 20 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CERESIT". Укоси, ширина до 350 мм	м2	354	
75	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів <u>Розділ 8. Утеплення цоколю</u>	м	593	
76	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	403	
77	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 2	м3	391	
78	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів рулонними матеріалами в 1 шар	м2	220	
79	Свердління отворів	шт	1760	

1	2	3	4	5
80	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з пінопласту на клеї	м3	4,4	
81	Утеплення фасадів екструдованими плитами товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CERESIT". Стіни гладкі	м2	500	
82	Утеплення фасадів пінополістирольними екструдованими плитами товщиною 20 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CERESIT". Укоси, ширина до 350 мм <u>Розділ 9. Вимощення</u>	м2	18	
83	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	42,75	
84	Улаштування одношарових асфальтобетонних покриттів доріжок та тротуарів із дрібнозернистої асфальтобетонної суміші товщиною 3 см	м2	285	
85	На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-46-1 <u>Розділ 10. Ганок Г-1 з пандусом</u>	м2	285	
86	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною більше 2 м та котлованах площею перерізу до 5 м2, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2	м3	6,39	
87	Улаштування основи під фундаменти щебеневої	м3	1,5	
88	Улаштування бетонної підготовки	м3	3	
89	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм	м3	6,39	
90	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских	м3	3	
91	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	38	
92	Виготовлення конструкцій огорожі	т	0,14491	
93	Знежирювання поверхонь уайт-спиритом	м2	6,1	
94	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	6,1	
95	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за 2 рази	м2	6,1	
96	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,01104	
97	Монтаж конструкцій пандусу	т	0,14645	
98	Установлення металевих огорож без поручня <u>Розділ 11. Козирок К3-1</u>	м	7	
99	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	16,8	
100	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2	16,5	
101	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м	14	
102	Улаштування жолобів підвісних	м	15	
103	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів <u>Розділ 12. Козирок К3-1А</u>	м	3	
104	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	17,2	
105	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2	28,2	
106	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м	31	
107	Улаштування жолобів підвісних	м	18	
108	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів <u>Розділ 13. Козирок К3-2</u>	м	24	

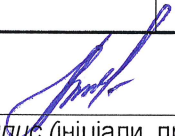
1	2	3	4	5
109	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	5,65	
110	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2	6	
111	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парпетів	м	4	
112	Улаштування жолобів підвісних	м	6	
113	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	6	
	<u>Розділ 14. Ганок Г-2</u>			
114	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	10,5	
115	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до 40мм)	м2	10,5	
116	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	10,5	
	<u>Розділ 15. Козирок К3-3</u>			
117	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	3,68	
118	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2	5,5	
119	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парпетів	м	2	
120	Улаштування жолобів підвісних	м	3	
121	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	6	
	<u>Розділ 16. Ганок Г-3</u>			
122	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	6	
123	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до 40мм)	м2	6	
124	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	6	
	<u>Розділ 17. Козирок К3-4</u>			
125	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	13,8	
126	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2	17,9	
127	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парпетів	м	6	
128	Улаштування жолобів підвісних	м	6	
129	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	9	
	<u>Розділ 18. Ганок Г-4</u>			
130	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	24	
131	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до 40мм)	м2	24	
132	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	24	
	<u>Розділ 19. Козирок К3-5</u>			
133	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	30,5	
134	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2	17,5	
135	Улаштування з листової сталі брендмауерів, парпетів	м	12	
136	Улаштування жолобів підвісних	м	12	
137	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	9	

1	2	3	4	5
	<u>Розділ 20. Ганок Г-5</u>			
138	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2		12
139	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до 40мм)	м2		12
140	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2		12
141	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2		4
	<u>Розділ 21. Козирок К3-6</u>			
142	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2		9
143	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2		10
144	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м		6
145	Улаштування жолобів підвісних	м		6
146	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м		6
	<u>Розділ 22. Ганок Г-6</u>			
147	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2		22
148	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до 40мм)	м2		22
149	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2		22
	<u>Розділ 23. Козирок К3-7, К3-7А</u>			
150	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2		39,3
151	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2		5,2
152	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м		10
153	Улаштування жолобів підвісних	м		12
154	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м		9
	<u>Розділ 24. Ганок Г-7</u>			
155	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2		26
156	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до 40мм)	м2		26
157	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2		26
158	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2		3,5
	<u>Розділ 25. Козирок К3-8</u>			
159	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2		2,1
160	Облицювання каркасів стель профнастилом	м2		2,6
161	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м		2
162	Улаштування жолобів підвісних	м		15
163	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м		3

1	2	3	4	5
	<u>Розділ 26. Ганок Г-8</u>			
164	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м ²	м ²	2,2	
165	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (до 40мм)	м ²	2,2	
166	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м ² понад 7 до 12 шт	м ²	2,2	
	<u>Розділ 27. Опалення</u>			
167	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	28	
168	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 15 мм	м	30	
169	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	40,22	
170	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 25 мм	шт	26	
171	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	50	
172	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	30	
173	Обклеювання стін фольгованим полотном	м ²	20	
	<u>Розділ 28. Кондиціонування</u>			
174	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	20	
175	Установлення кондиціонерів	шт	4	
176	Трубопроводи з мідних труб	м	54	
177	Прокладання дренажних труб діам. 16мм	м	27	
178	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	54	
	<u>Розділ 29. Електромонтажні роботи</u>			
179	(Демонтаж) Монтаж увідно-розподільних пристроїв	шафа	1	
180	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	50	
181	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	40	
182	Демонтаж кабелю	м	300	
183	Демонтаж бра, плафонів	шт	9	
184	Монтаж увідно-розподільних пристроїв	шафа	1	
185	Вимикач автоматичний [автомат] одно-, дво-, триполюсний, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, струм до 25 А	шт	21	
186	Вимикач автоматичний [автомат] одно-, дво-, триполюсний, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, струм до 100 А	шт	2	
187	Труба вініпластова по стінах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 25 мм	м	1056	
188	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	м	1056	
189	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	72	
190	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	7	
191	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	10	
192	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	48	


1	2	3	4	5
193	Монтаж світильників, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	9	
194	Профіль для стрічки	м	20	
195	Прокладання стрічки освітлювальної	м	20	
196	Установлення знімних та висувних блоків [модулів, комірок, ТЄЗів], маса до 5 кг	шт	3	
	<u>Розділ 30. Різні роботи</u>			
197	Навантаження сміття вручну	т	70,33	
198	Перевезення сміття до 30 км	т	70,33	
	<u>Локальний кошторис 07-01-01 на озеленення</u>			
199	Підготовка ґрунту для влаштування партерного та звичайного газонів вручну без внесення рослинної землі	м2	3,6	
200	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	м2	3,6	
201	Підготовка вручну стандартних місць для садіння дерев та кущів з круглою грудкою землі розміром 0,6 x 0,6 м в природному ґрунті	ям	2	
202	Садіння дерев та кущів з круглою грудкою землі розміром 0,8x0,6 м автокраном	шт	2	

Склав: начальник сектору
капітального будівництва


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Ю. А. ТРОФИМЧУК

Перевірив: заступник
начальника училища з
матеріально-технічного
забезпечення та логістики


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.М. МОСКАЛЬЧУК

30 січня 2025 року

**Розрахунок очікуваної вартості робіт з будівництва на підставі зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва
(далі – Зведена форма)**

№	Найменування глав, робіт та витрат	Сума згідно із ЗКР	Не належить до предмета закупівлі (-)	Коригування внаслідок актуалізації цін (+/-)	Очікувана вартість закупівлі (3+4+5)	Коментарі
1	2	3	4	5	6	7
1	Глава 1. Підготовка території будівництва					
2	у т. ч. 1.					
3	2					
4	Глави 2–8	14 016 577,0			14 016 577,0	
5	у т. ч. Глава 2. Об'єкти основного призначення	14 010 757,0			14 010 757,0	
6	Глава 7. Благоустрій та озеленення території	5 820,0			5 820,0	
7	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати					
8	у т. ч. 1.					
9	2					
10	Разом за главами 1–9	14 016 577,0			14 016 577,0	
11	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги	210 249,0	210 249,0		0	
12	Глава 11. Підготовка експлуатаційних кадрів				0	
13	Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд	769 360,0	769 360,0		0	
14	Разом за главами 1–12	14 996 186,0			14 016 577,0	
15	Кошторисний прибуток (П)	360 443,0			360 443,0	
16	Кошти на покриття адміністративних витрат	183 284,0			183 284,0	

	будівельних організацій (АВ)					
17	Кошти на покриття ризиків учасників будівництва (Р)	359,909	134 966,0		224 943,0	
18	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	519 623,0	519 623,0			
19	Разом (глави 1 – 12 + П + АВ + Р + І)	16 419 445,0			14 785 247,0	
20	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)					
21	Разом, грн без ПДВ	16 419 445,0				
22	Податок на додану вартість, грн	3 134 289,0			14 785 247,0	
23	Усього, грн з ПДВ	19 553 734,0			2 957 049,40	
24	Зворотні суми				17 742 296,40	

Склав:

Начальник сектору капітального будівництва



Юрій ТРОФИМЧУК

Перевірив:

Заступник начальника училища з матеріально-технічного забезпечення та логістики



Олександр МОСКАЛЬЧУК