

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення

Підстава для публікації обґрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 №710 “Про ефективне використання державних коштів” (пункт 4-1).

Замовник: Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця), що діє від імені та в інтересах Львівського державного університету безпеки життєдіяльності.

Код за ЄДРПОУ: 38821236.

Вид предмету закупівлі: відкриті торги (з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування”, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178).

Предмет закупівлі: код ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи) (Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001).

Обґрунтування розміру бюджетного призначення: відповідно кошторисних призначень училища на 2024 рік в межах коду економічної класифікації видатків КЕКВ 3132 “Капітальний ремонт інших об’єктів”.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 900 622,40 грн з ПДВ. Враховуючи пункт четвертий розділу III “Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі”, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275, розрахунок очікуваної вартості закупівлі робіт капітального ремонту здійснено з урахуванням ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 “Правил визначення вартості будівництва”, прийнятого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2013р. №293, на підставі даних кошторисної документації, робочого проекту “ Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001, розробленого ТОВ “Таурі Інжиніринг” (код ЄДРПОУ 40289491) та затвердженого Експертного звіту (позитивного).

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Технічні характеристики запропонованих учасником/переможцем еквівалентів обладнання, матеріалів, устаткування повинні відповідати (або бути кращими) технічним характеристикам обладнання, матеріалів, устаткування зазначених у проектній документації та цьому додатку, а їх використання не повинно призводити до зниження якості та інших характеристик робіт, що становлять предмет закупівлі.

Учасник виконує підрядні роботи згідно з проектною документацією, у відповідності до Державних будівельних норм, Закону України «Про охорону праці», вимог і нормативів екологічної безпеки, правил протипожежної безпеки, санітарних норм, правил електробезпеки з використанням власних матеріалів та устаткування Підрядника.

Учасник повинен виконувати роботи, що передбачені в проектній документації, з матеріалів, які повинні бути якісними та відповідати вимогам встановлених ДСТУ, ГОСТ, національних стандартів та чинному законодавству.

Ознайомившись з технічними вимогами та вимогами щодо якості та кількості предмета закупівлі, що замовляється, Учасник підтверджує, що має можливість і

погоджується забезпечити Замовнику виконання робіт відповідної якості, в необхідній кількості та в установлені замовником строки.

Згідно з проектною документацією об'єкт капітального ремонту відноситься до класу наслідків (відповідальності) СС1.

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 962,800 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001**

Складений за поточними цінами станом на 22 листопада 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001	689.215	0	0	689.215
		Разом по главі 2:	689.215	0	0	689.215
		Разом по главах 1-7:	689.215	0	0	689.215
		Разом по главах 1-8:	689.215	0	0	689.215
		Разом по главах 1-9:	689.215	0	0	689.215
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	0	0	6.892	6.892
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	0	0	10.338	10.338
		Разом по главі 10:	0	0	17.230	17.230
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
4	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт з урахуванням експертизи без ПДВ	0	0	45.500	45.500

5	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	0	0	3.560	3.560
		-----	-----	-----	-----	-----
		Разом по главі 12:	0	0	49.060	49.060
		Разом по главах 1-12:	689.215	0	66.290	755.505
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	17.505	0	0	17.505
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	0	0	8.972	8.972
	Розрахунок N П-131	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	16.541	0	1.591	18.132
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	9.803	0	0	9.803
		Разом	733.064	0	76.853	809.917
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	0	0	152.883	152.883
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	733.064	0	229.736	962.800

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

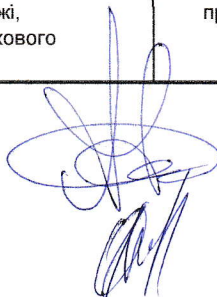
Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001 на капітальний ремонт пусконаладжувальні роботи системи вентиляції

Умови виконання робіт: 15.08.2024

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Мережа систем вентиляції і кондиціонування повітря при кількості перерізів до 5	вен.мер.	1	
2	Вентилятор осьовий з вхідними елементами мережі, встановлений у повітроводі, шахті, прорізі, або дахового типу, N 4-8	пристр.	1	

Склав Інженер відділу МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Аркадій ГОРБАНЬ

Перевірив Заступник начальника училища з МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Олександр МОСКАЛЬЧУК

ЗАТВЕРДЖЕНО



Вище професійне училище Львівського державного
університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця)
(назва організації, що затверджує)

Т.в.о. начальника училища Ігор ЛІПЧАНЧУК
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

11 березня 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001

на капітальний ремонт опалення, вентиляція

Умови виконання робіт: 15.08.2024

Об'єми робіт

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	4,195	
2	Установлення муфтових кранів	шт	8	
3	Установлення кранів повітряних	комплект	4	
4	Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	14	
5	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	4	
6	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м	12	
7	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	50	
8	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	2	
9	Навантаження сміття вручну	т	0,034	
10	Перевезення сміття до 15 км	т	0,034	
11	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	шт	1	
12	Установлення шумоглушників вентиляційних круглого перерізу діаметром обичайки 150 мм	шт	1	
13	Установлення клапанів зворотних діаметром до 355 мм	клапан	1	
14	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі товщиною 0,5 мм	м ²	5,981	
15	Установлення анемостата	грати	11	
16	Установлення над шахтами зонтів із листової оцинкованої сталі круглого перерізу діаметром 150 мм	зонт	1	
17	Прокладання коробів металевих	м	3	

Склав Інженер відділу МТЗ
(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Аркадій ГОРБАНЬ

Перевірив Заступник начальника училища з МТЗ
(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Олександр МОСКАЛЬЧУК



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з куртажком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001

на капітальний ремонт електротехнічні роботи

Умови виконання робіт: до 15.08.2024

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	4	
2	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	17	
3	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	3	
4	Установлення вимикачів заглибленого типу при схованій проводці двоклавішних	шт	1	
5	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1	
6	Труба металопластикова по стінах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 25 мм	м	145	
7	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	80	
8	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	65	
9	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	4	
10	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	17	

Склав Інженер відділу МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

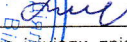
Аркадій ГОРБАНЬ

Перевірив Заступник начальника училища з МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Олександр МОСКАЛЬЧУК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Вище професійне училище Львівського державного університету
безпеки життєдіяльності (м. Вінниця)
(назва організації, що затверджує)

Т.в.о. начальника училища  Ігор ЛІПЧАНЧУК
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 11 " березня 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

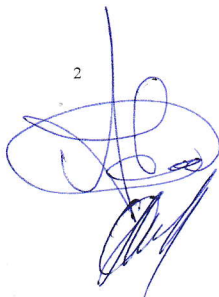
Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001 на капітальний ремонт водопровід, каналізація

Умови виконання робіт: 15.08.2024

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	59	
2	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	25	
3	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 25 мм	шт	1	
4	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	4	
5	Установлення пісуарів настінних [одиначних]	к-т	3	
6	Установлення вішалок, підстанників, поручнів для ванн тощо(штанга для душа)	шт	3	
7	Установлення змішувачів	шт	3	
8	Установлення умивальників одиначних з підведенням холодної та гарячої води(існуючі)	к-т	9	
9	(Демонтаж) Установлення нагрівачів індивідуальних водоводяних	к-т	1	
10	Установлення нагрівачів індивідуальних водоводяних(існуючий Gorenje N=2кВт)	к-т	1	
11	(Демонтаж) Монтаж машини пральної, маса до 0,5 т	шт	1	
12	Монтаж машини пральної, маса до 0,5 т(існуючої SAMSUNG N=0.7кВт)	шт	1	
13	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	9	
14	Демонтаж змішувачів	шт	9	
15	Установлення умивальників одиначних з підведенням холодної та гарячої води зі змішувачами (існуючі)	к-т	9	
16	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	4	
17	Знімання пісуарів	шт	3	
18	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м	42	
19	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	20	
20	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	14	
21	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	4,3	
22	Установлення трапів діаметром 50 мм	к-т	3	
23	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	1	

Склав Інженер відділу МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Аркадій ГОРБАНЬ

Перевірів Заступник начальника училища з МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Олександр МОСКАЛЬЧУК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Вище професійне училище Львівського державного університету
безпеки життєдіяльності (м. Вінниця)
(назва організації, що затверджує)

Т.в.о. начальника училища Ігор ЛІПЧАНЧУК
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

березня 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Капітальний ремонт приміщень санвузлу будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001

на капітальний ремонт ремонтні роботи

Умови виконання робіт: до 15.08.2024

Об'єми робіт

№ п.п.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	122,5	
2	Демонтаж вентиляційних пластикових решіток 250х250мм	шт	5	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель(Демонтаж) 1950х2400мм,3950х2400мм	м2	14,16	
4	Знімання пластикових підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	1,18	
5	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	5,9	
6	Очищення вручну внутрішні поверхонь стін від шпаклювання	м2	4,5	
7	Знімання дверних полотен	м2	1,89	
8	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
9	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах(вікна другого світла)	шт	1	
10	Знімання закслених віконних рам	м2	5,3	
11	Розбирання цегляних перегородок	м3	2,2	
12	(Демонтаж) Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	37,6	
13	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток та п'єдисталу для мийки взуття	м2	11,4	
14	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	17,3	
15	(Демонтаж) Улаштування мозаїчних покриттів площею понад 10 м2	м2	17,3	
16	Розбирання набетонки душової	м3	0,35	
17	Навантаження сміття вручну	т	13,70552	
18	Перевезення сміття до 15 км	т	13,705	
19	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель (В4)	м2	1,44	
20	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель (В-1,В-2,В-3)	м2	10,395	
21	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	5,6	
22	Установлення віконних зливів	м	5,6	
23	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах (Д2,Д3)	м2	13,592	

24	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з алюмінію у кам'яних стінах (Д1)	м2	3,28
	Вікно		
25	Виготовлення монорейок, балок та інших подібних конструкцій промислових будівель	т	0,0215
26	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	4
27	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати	шт	-4
28	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм віднімати	шт	-4
29	Монтаж металоконструкцій	т	0,0215
30	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	0,94
31	Ізоляція плоских поверхонь матами мінераловатними	м2	0,4
32	Улаштування облагоджень на фасадах [зовнішні підвіконня, пояски, балкони та ін.], без водостічних труб - Кабіни вбиральні	м2	1,4
33	Виготовлення монорейок, балок та інших подібних конструкцій промислових будівель	т	0,078
34	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	20
35	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати	шт	-20
36	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм віднімати	шт	-20
37	Монтаж металоконструкцій	т	0,078
38	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	5,1
39	Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5 м2	м2	2
40	Заповнення прорізів готовими перегородками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	14,953
41	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами у два шари з ізоляцією у житлових і громадських будівлях	м2	30
42	Насікання поверхні підлоги	м2	15,7
43	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою,	м2	15,7
44	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь наступний шар	м2	15,7
45	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	3,3
46	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	3,3
47	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею до 20 м2 (з улаштуванням лотків для каналізаційних труб)	м2	3,3
48	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати 80мм	м2	3,3
49	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції(з урахуванням стінок лотків)	м2	4,3
50	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	4,3
51	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	15,7
52	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати 10мм	м2	3,3
53	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати 30мм	м2	12,4
54	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	38,3
55	Улаштування плінтусів шириною 50 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,495
56	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	8,4
57	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт(п'єдисталу для мийки взуття)	м2	1,5
	Стеля		

58	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь наступний шар	м2	36,1
59	Улаштування каркаса	м2	36,1
60	Улаштування натяжної стелі	м2	36,1
61	Штучне сушіння натяжної стелі	м2	36,1
	Стіни		
62	Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь наступний шар	м2	147,3
63	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	м2	106,5
64	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	16,6
65	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	163,9
	Укоси		
66	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	9,7
67	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	1,1
68	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	10,8
69	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	9,7
70	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	10,8

Склав Інженер відділу МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Аркадій ГОРБАНЬ

Перевірив Заступник начальника училища з МТЗ
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Олександр МОСКАЛЬЧУК